

הוועה בדבר עדכון הסדר פשרה

בעניין ת"ץ 17-07-46931 דניינו ואח' / קבוצת כרמלטון בע"מ

mobia bi'otat leidut ha'zivori ci b'iyom 6 ba'oktober 2021 u'dekon ha'sder ha'fshera sha'asior b'iyom 22 b'mai 2019 ("ha'sder ha'fshera") be'beit ha'mashpet ha'mehoz'i b'chifa (cbi ha'shofet ro'ron sokol) be'uniin ha'tobuna ve'bekash ha'isior bat "T"ץ 17-07-46931 דניינו ואח' / קבוצת כרמלטון בע"מ (lehalo v'vahatama: "ha'tobuna" v'bekash ha'isior").

כללי:

1. עניינה של tobuna be'tunat ha'mabkashim la'pi, ha'mishba mahiyatah be'agora ha'chala ul'rach zivori g'mogen n'siyut rach' prati v'ambo'lismim ha'mi'udim le'hastut ud sh'mona o'v'nesha v'ot she'ua nosimim molad ha'nag. le'iyutim le'kho'ot ala' af mo'ivim be'agora noboha ud yoter, ha'chala ul'mashita.

2. Chaveri kabutzach le'zraci ha'sder ha'fshera ha'ine "cel adam o'v'tagid asher chov' b'g'mon n'siyut ha'carmel be'g'mon n'siyut ha'carmel, zot b'nusuf la'hadila mo'iv v'ot n'siyut rach' zivori o'v'mashita, ha'chil miyom 1 be'dצember 2010 ud moud' asior ha'sder ha'fshera. le'uniini zo', yirao g'm ambo'lismus rach' sh'aino "rach' zivori" o'v'mashita". ambo'lismus ha'ine 'ambo'lismus rach' be'tchon' (l'rebota ambo'lismus regil v'niyut tif'il maz) v'iambo'lismus sh'aino rach' be'tchon'.

עיקרי הסדר הפשרה המעודכן:

3. ha'sder ha'fshera asher ukriyu yiprotu lehalo, n'sha t'oz sh'ha'zdim ha'zivori ci ain be'hatkhorot ha'sder ha'fshera meshumot ha'zivori maz mi'mah o'v'mi mat'umim be'tunat v'ot dorisha k'leshi shel sh'mono nobuna be'k'tavi bi't-h'din shinogos b'masgorat ha'tobuna v'bekash ha'isior.

4. um uddekon ha'sder ha'fshera, ha'mishba hadal mo'iv ambo'lismus ha'g'drotim be'suf' 2 le'il, b'g'mon agora ha'chala ul'n'siyut rach' zivori o'v'mashita b'monhrot ha'carmel, zot b'nusuf la'hadila mo'iv nosimim be'g'mon rach' mi'udim le'hastut sh'mono o'v'n'siyut nosimim (molad ha'nag), b'g'mon arava ammor.

5. Chaveri kabutzach yo'zi zca'ams l'molaa ha'p'shah be'g'mon ha'siyu'a sh'gaba m'mah b'g'mon ha'siyu'a be'g'mon ha'carmel, v'ot n'siyut sh'gaba m'mah b'g'mon n'siyut rach' prati ba'otomo moud.

6. ls'comim ha'zocher yil'i yu'ospo ha'pr'shi ha'zmadah, le'il rach' p'sikat rib'it ha'zmadah, T'sch'A-1961, b'g'mon ha'takufa sh'mat'hila b'moud bo' sh'lim ha'lkoh at a'nerat ha'siyu'a v'mas'tiyatah be'tshulim ha'p'shui b'p'afel li ha'sder ha'fshera.

7. 7.1. ambo'lismus sh'mashkhem mul 4 ton sh'chov' b'tur'inu ha'ulah ul'tur'inu rach' prati ha'chil miyom 1.12.2010 ud moud' asior ha'scmot ala, yizco b'shiur sh' 90% mo'ha'presh b'g'mon ha'tshulim sh'gaba m'mah b'g'mon ha'siyu'a b'monhrot ha'carmel, le'b'en ha'tshulim sh'gaba m'mah b'g'mon n'siyut rach' prati ba'otomo moud, v'ha'chil b'tos'fet m's ur'k mofef. Ul'ha'zor yiholo ho'arot ha'sder ha'fshera, le'zraci 2.2. sh'chov' b'tur'inu ha'ulah ul'tur'inu rach' prati ha'chil maz.

7.2. ambo'lismus sh'mashkhem ud 4 ton (kol'el) sh'chov' b'tur'inu ha'ulah ul'tur'inu rach' prati ha'chil miyom 1.12.2010 ud moud' asior ha'scmot ala, yizco b'molaa ha'p'shah be'g'mon ha'tshulim sh'gaba m'mah b'g'mon ha'siyu'a b'monhrot ha'carmel, le'b'en ha'tshulim sh'gaba m'mah b'g'mon n'siyut rach' prati ba'otomo moud, v'ha'chil b'tos'fet m's ur'k mofef. Ul'ha'zor yiholo ha'zadot ha'sder ha'fshera.

8. ha'sheva le'chaveri kabutzach, c'k'l shtrum b'zuch'a, t'vou'z b'tok 90 y'mim mmoud uddekon ha'sder ha'fshera. ha'sheva t'vou'z ba'matz'ot z'ic'viyut kartis ha'ashra'i, v'as ha'dbar la'ihia ap'shi - ba'matz'ot ha'mach'a.

9. b'makrha shel ha'mach'a sh'tishlich v'tov'zor lem'shibah, chaver kabutzach sh'mach'ato ha'zivora yihia z'cav l'p'not ha'sder ha'fshera, ld'zoh ul'ha'kotot ha'me'udchenet shel v'ha'mishba t'shalch le'k'tivot zo'at ha'mach'a.

10. mi'shu'ah u'zmu' chaver kabutzach zo'ach li'k'bel ha'mach'a o'z'cav kartis ha'ashra'i b'tok ha'moud ha'n'il, yihia z'cav l'p'not al ha'mishba b'tok 180 y'mim mmoud uddekon ha'sder ha'fshera, b'zach'ut b'zach'ut b'zach'ut b'zach'ut.

11. sc'comim ha'nekobim ba'mach'ot sh'nashlo le'chaver kabutzach ak' la'ndu ton sh'isha chodshim m'moud m'shulch ha'mach'ot, v'ken sc'comim ha'magi'utim le'chaver kabutzach ul'pi ha'sder zo' v'la'sholmo m'kol si'vah she'ia, yu'baro le'k'ron li'zach'ut b'uni'in, ha'mishba t'shalch lo' ha'mach'a.

12. b'tok 90 y'mim mmoud uddekon ha'sder ha'fshera ha'mach'a tz'vib b'k'el um'dat ha'tshulim sh'lat asher y'ofna le'mah'gim, v'bo y'ic'abek - "y'chov' le'i t'ur'inu rach' zivori o'v'mashita yit'al ak' v'rok b'makrha ha'be'asim: rach' zivori - rach' mi'ud ha'fshera n'siyut sh'arot n'siyut, v'um'la' nos'f' ul'ha'zor, v'meshush, o'v'miyud le'sh'mash, ha'siyu'a nosimim be'sher. mash'ait - rach' sh'mashkhem ha'kul ul'ha'ulah ud 4 ton, v'as ha'zadot rach' t'ur'inu rach' zivori o'v'mashita y'ofna le'zach'ut b'uni'in, ha'mishba t'shalch lo' ha'mach'a.

שוננות:

13. ro'ach z'ohar abrahams ha'ine ha'me'muna ul'bi'ut ha'sder ha'fshera.

14. ha'mabkashim be'tobuna mi'otz'gim ul'idi u'ha'z'gil ro'ron, ahron v'binovitch v'ndeb m'ayrah mesh'ad gil ro'ron, k'yn v'shot' mar'ah v'ic'mon 32 (beit le'sion), tel aviv 6.6.6209105. tel': 03-6967676; 03-6967673.

15. ha'mishba mi'otz'gut u'hi u'ha'z'gil ro'ron k'zaf v'ben li mesh'ad m. priron v'shot', ur'chi d'yan, mar'ah shelisha 2 tel-aviv 6706054; tel': 03-7540000; 03-7540031.

עו'ד רונן קצ'ן עו'ד בן לוי
מ. פירון ושות', אורכי דין
gil ro'ron, k'yn v'shot', ur'chi d'yan
ב"כ המבוקש'im

באי כח ha'mishba